

COMUNE DI BOCA
PROVINCIA DI NOVARA

Delib. N. **8**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : PIANO DI VALORIZZAZIONE E ALIENAZIONE DEI BENI IMMOBILI – APPROVAZIONE.

L'anno DUEMILASEDICI addì DICIANNOVE del mese di MAGGIO alle ore 21,00 nella sala riservata per le riunioni, regolarmente adunato previa notifica al Prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione ORDINARIA di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

PURICELLI	Pierangelo
SACCOMANNO	Patrizio Vito
PEONIA	Ettore Alberto
MORA	Luca
MANGOLINI	Massimo
CARBONE	Daniele
CAVALLARI	Ezio
BUFIS	Rita
GONELLA	Vladimiro
SANTONI	Massimo
ROTTI	Giovanni

Totali N.

Presente	Assente
x	
x	
x	
x	
	x
x	
x	
x	
x	
x	
x	
10	1

Assenti giustificati risultano i Signori: MANGOLINI Massimo
Partecipa il Segretario Comunale Signor FORNARA dott. Giorgio.....
Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti il PURICELLI Pierangelo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 58 della Legge n. 133/2008 "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni e altri Enti locali" il quale ribadisce la necessità per le Regioni e gli Enti locali di procedere ad un percorso di valorizzazione e razionalizzazione dei propri patrimoni, redigendo apposito piano delle dismissioni e valorizzazioni immobiliari da approvare con delibera di Consiglio comunale e da allegarsi al bilancio di previsione annuale;

RITENUTO approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari così come esposto nell'allegato prospetto che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTI i seguenti prospetti:

- Elenco beni immobili patrimoniali indisponibili
- Elenco beni immobili patrimoniali disponibili
- Elenco beni immobili di demanio pubblico

CONSIDERATO che allo stato attuale si intende individuare i seguenti beni immobili da dismettere – alienare:

Edificio Ex peso pubblico censito al catasto fabbricati fg. 5 part. 87 cat. E/3

Il suddetto edificio è attualmente inserito nell'elenco dei beni patrimoniali indisponibili; si procederà a frazionare la proprietà dividendo l'edificio dall'area ove è ubicato il peso pubblico e si procederà a trasformare l'edificio da bene indisponibile a bene disponibile.

DATO atto che sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi del T.U. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto del Comune;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari composto dai seguenti allegati:
 - Elenco beni immobili patrimoniali indisponibili
 - Elenco beni immobili patrimoniali disponibili
 - Elenco beni immobili di demanio pubblicoche formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. **DI STABILIRE** che allo stato attuale si intende individuare i seguenti beni immobili da dismettere – alienare:
 - Edificio Ex peso pubblico censito al catasto fabbricati fg. 5 part. 87 cat. E/3Il suddetto edificio è attualmente inserito nell'elenco dei beni patrimoniali indisponibili; si procederà a frazionare la proprietà dividendo l'edificio dall'area ove è ubicato il peso pubblico e si procederà a trasformare l'edificio da bene indisponibile a bene disponibile
3. **DI DARE** atto che l'attuazione del presente Piano possa esplicare la sua efficacia gestionale nel corso degli anni 2016/2017/2018.
4. **DI ALLEGARE** al Bilancio di Previsione 2016, in approvazione nella seduta attuale, il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari così come previsto dall'art. 58 della L. n. 133/2008;

INDI, con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Boca, lì 11/05/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to BELLOSTA arch. Marinella

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Boca, lì 12/05/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ANNICHINI Laura

IL PRESIDENTE
F.to PURICELLI Pierangelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FORNARA dott. Giorgio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che copia conforme all'originale del presente verbale di deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 24.05.2016 al 07.06.2016

Boca, lì 24.05.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FORNARA dott. Giorgio

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Boca, lì 24.05.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FORNARA Dott. Giorgio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

La deliberazione è divenuta esecutiva il

Boca, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE